



LES PIERRES D'OR

EXCELLENCE ET RÉUSSITE

2024

1^{er} Jury du 28 mars

Les 10 nommés retenus

Promoteur

- **Rodolphe Albert**, président (Histoire et Patrimoine)
- **Jean-Claude Bassien**, directeur général délégué (Nexity Entreprise)
- **Sabine Bourrut Lacouture Lépine**, directrice générale immobilier d'entreprise (Bouygues Immobilier)
- **Yohann Choin-Joubert**, président-directeur général (REALITES)
- **Christophe Condamin**, directeur général (Sogelym Dixence)
- **Samuel Gelrubin**, président (Groupe Terrot)
- **Philippe Jung**, directeur général immobilier (Demathieu Bard)
- **Virginie Leroy**, présidente (Vinci Immobilier)
- **Béatrice Lièvre-Théry**, en charge de la direction des activités immobilières (Société Générale)
- **Patrice Pichet**, président-directeur général (Groupe Pichet)

Manager

- **Marc Bertrand**, directeur général (Amundi Immobilier)
- **Dimitri Boulte**, directeur général (SFL)
- **Christophe Cocquerel**, président (Oscar Développement)
- **Antoine Derville**, président (Colliers France)
- **Marlène Dolveck**, directrice générale (Gares & Connexions)
- **Jean-Marc Jestin**, président du directoire (Klepierre)
- **Barbara Koreniouguine**, présidente (Cushman & Wakefield France)
- **Julien Pemezec**, directeur général (Woodeum – Groupe Altarea)
- **Astrid Weill**, directrice générale (Groupama Immobilier)
- **Christel Zordan**, directrice générale (STE)

Innovation Financière

- **Emmanuelle Bons-Barreau**, “deputy head of real markets Europe” (BNP Paribas CIB)
- **Olivier Colonna d’Istria**, président (Socfim et IFPIImm)
- **Kyril Courboin**, président (JP Morgan France)
- **Emile Daher**, “managing director” (Goldman Sachs)
- **Damien Giguët**, “founder & CEO” (Shift Capital)
- **Eric Groven**, directeur immobilier (Société Générale)
- **Christophe Murciani**, responsable des fonds de dette immobilière (LBP AM)
- **Benjamin Richard** “head of property finance department” (Aareal Bank)
- **Laurence Trunel**, directrice des activités immobilières (Bred)
- **Patrick Viterbo**, président (Brownfields)

Asset Manager et Investisseur

- **Florence Dourdet-Franzoni**, directrice générale déléguée (Unofi Gestion)
- **Laurence Dumas**, présidente-directrice générale (Ofi Invest Real Estate)
- **Aude Grant**, directrice générale adjointe asset management (SFL)
- **Thierry Herrmann**, directeur général (Herrmann Frères)
- **Emilie Jaskula** “global head of office” (AXA IM Real Assets)
- **Fabrice Lombardo**, directeur des activités immobilières (Swiss Life Asset Managers)
- **Théodore Masliah**, président (Groupe Finamas)
- **Dominique Ozanne**, président (Hova Hospitality)
- **Arnaud Taverne**, directeur général (CDC Investissement)
- **Grégory Zeitoun**, directeur général (Financière Saint James et Guibor)

Conseil

- **Raphaël Amouretti**, CEO et “head of capital markets” Ile-de-France (Catella Property)
- **Thomas Canel**, président (Avison Young France)
- **Edouard Corbière**, associé-gérant (Rothschild & Co Immobilier)
- **Ludovic Delaisse**, directeur général (Colliers France)
- **Vanessa Guyot-Sionnest**, directrice associée (Edmond de Rothschild)
- **Antoine Grignon**, “partner head of capital markets” (Knight Frank)
- **Elodie Marchand et Frank Poizat**, directeurs associés pôle industriel France (BNP Paribas Real Estate Transaction)
- **Florence Semelin**, “head of residential & alternative investment” (JLL)
- **Jean-Carl Vildier**, directeur du département investment properties/capital markets (CBRE)
- **Vanessa Zouzowski**, “international partner, head of retail French capital markets” (Cushman & Wakefield)

Utilisateur

- **Sabine Brunel**, directrice immobilier (AXA France)
- **Frédéric Ciuntu**, directeur immobilier (L'Oréal)
- **Béatrice Delaunay**, partner (EY)
- **Pascal Fenasse**, président-fondateur (InSitu Groupe)
- **Cécile Gambier**, directrice immobilier et investissement (AP-HP)
- **Pascal Jahan**, directeur de l'immobilier et de l'environnement de travail (CDC)
- **Jean-François Ode**, directeur immobilier exploitation (Allianz France)
- **Alain Resplandy-Bernard**, directeur général (Direction de l'Immobilier de l'Etat)
- **Arthur Sadoun**, président (Publicis)
- **Didier Tabary**, entrepreneur (Kresk)

Innovation Verte/RSE

- **Olivia Conil-Lacoste**, directrice développement durable (Bouygues Immobilier)
- **Sigrïd Duhamel**, présidente du comité stratégique (Deepki)
- **Bertrand Eyraud**, directeur RSE et innovation (Kaufman & Broad)
- **Georgina Grenon**, directrice de l'excellence environnementale (Cojo Paris 2024)
- **Flore Jachimowicz**, directrice executive en charge de la RSE (Icade)
- **Stéphane Le Goff**, responsable investment et asset management forêts (Groupama Immobilier)
- **Ingrid Nappi**, professeure à l'Ecole des Ponts (Chaire Immobilier ParisTech – Institut Louis Bachelier)
- **Julien Pemezec**, directeur général (Woodeum x Pitch Immo)
- **Stéphane Villemain** “head of sustainable investment” (Ivanhoé Cambridge)
- **Virginie Wallut**, directrice recherche et ISR Immobiliers (La Française)

Avenir

- **Camille Bertin**, cheffe de projet du Booster du Réemploi (AKMT)
- **Simon Brouck**, “real estate development project director” (Apsys)
- **François Burgess**, asset manager Europe (Ivanhoé Cambridge)
- **Victor Carreau**, co-fondateur (Comet Meeting)
- **Clément Thierry**, directeur de programmes immobilier d'entreprise (Sefri-Cime)
- **Nicolas Deuzé**, directeur d'opérations, développement commerce (Altarea)
- **Almudena Garcia**, “investment manager” (GCI)
- **Chloé Laurent**, chef de projet (Groupama Immobilier)
- **Hubert Prime**, “associate valuation & advisory France” (Cushman & Wakefield)
- **Marion Waller**, directrice générale (Pavillon de l'Arsenal)

Immeuble Innovant

- « **17&Co** », porte de Saint-Ouen, lisière du 17^{ème} ardt ((BNP Paribas Real Estate) - projet lauréat d'Inventons la Métropole du Grand Paris : bureaux ; incubateur, hôtel de 110 chambres, une auberge de jeunesse de 108 chambres, commerces...
- **Abbaye des Vaux de Cernay, à Cernay-la-Ville** dans les Yvelines (Paris Society) - Hôtel
- **Campus Alphabet**, à Bois Colombes (Sefri-Cime & AXA Investment Managers) - 40 000 m2 de bureaux
- **Communale** (Frey) - centre commercial dédié à la gastronomie dans le quartier des Docks, à Saint-Ouen
- « **Ecla** », à Massy Palaiseau (Uxco Group) – résidence étudiante (1 100 résidents pour 4 000 m2 d'espaces communs)
- « **Iconic** », à Nice (Compagnie de Phalsbourg) - centre commercial, bureaux, programme mixte
- « **Inspire** », à Puteaux (BNP Paribas Real Estate) - le premier immeuble en ossature bois du quartier d'affaires
- « **Marcadet Belvédère** » (Wo2) - belle restructuration dans le 18^{ème} - bureaux, commerces, résidence étudiante
- **Mo-Town**, à Vénissieux (Groupe Hudson) - village moto de 16 000 m2
- « **Silver Island** », à La Défense (Kaufman & Broad) - bureaux

Professionnel de l'Année

- **Maud Bailly**, en charge de la direction générale Monde des marques MGallery, Sofitel et Sofitel Legend (Accor)
- **Christophe Kullmann**, directeur général (Covivio)
- **Georges Rocchietta**, président co-fondateur (Altland)
- **Jean-Marie Tritant**, président (Unibail-Rodamco-Westfield)
- **Serge Weinberg**, président-fondateur (Weinberg Capital Partners)